

COMUNE di C E P A G A T T I

( Provincia di PESCARA )

**Rep. N. 794**

**Oggetto: Contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di**  
**“MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA**  
**MEDIA CAPOLUOGO CON ANNESSA PALESTRA” - APPALTO PNRR**  
**MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3**  
**CIG 9502197506 - CUP J31I18000280004**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno Duemilaventitre il giorno 7 (Sette) del mese di Novembre nella Residenza Comunale, presso l'Ufficio di Segreteria, avanti di me, Dott.ssa Pica Stefania, Segretario del Comune di Cepagatti (PE), autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, senza testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle parti, aventi i requisiti di legge, sono comparsi i signori:

- a) Il Responsabile del Settore 3° Arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE, nata a ..... il ....., codice fiscale ....., residente a ....., Via ....., n. ....., che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Stazione Appaltante predetta, C.F./P.IVA 00221110687 che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Servizio n. 3° del Comune di Cepagatti, giusto Decreto Sindacale n. 26 del 30.06.2023, prot. 19431, domiciliato presso il medesimo Comune alla via Raffaele D'Ortenzio n. 4, di seguito nel presente atto denominato “Amministrazione Aggiudicatrice”.
- b) il Sig. Antonio Graziani nato a .....il ..... in qualità di legale rappresentante della società “G.A. IMPANTI TECNOLOGICI SRL” con sede legale in Santa Maria Capua Vetere (CE) via De Carolis 25 – C.F. e P.I. 03369380617 iscritta alla Camera di Commercio di Caserta (CE) al n° REA CE – 238710 , di seguito nel presente atto denominato “appaltatore”.

PREMESSO CHE:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 66 del 24.05.2018 e successiva DGC n. 157 del 12.12.2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “Messa in sicurezza



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

- con adeguamento sismico della scuola Media capoluogo con annessa palestra in via D. Alighieri” dell’importo complessivo di € 1.200.000,00 da finanziarsi con fondi della Regione Abruzzo a seguito dell’approvazione del Piano Triennale di Edilizia Scolastica di cui alla delibera n. 216 del 13.04.2018 ai sensi dell’art. 10 del D.L. 12.09.2013, n. 104 convertito in Legge 08.11.2013, n. 128;
- Con nota dell’11.03.2021, prot.5843, la Regione Abruzzo ha comunicato che, a seguito di Determinazione DPC022/51 del 09.03.2021, questo Comune è risultato aggiudicatario del contributo di € 1.200.000,00 per l’intervento di “adeguamento sismico della Scuola secondaria I° grado ed annessa palestra, via Dante Alighieri”;
  - Con nota del 01.09.2021, prot.19709 del 01.09.2021 la Regione Abruzzo, nell’ambito dei Piani di Edilizia Scolastica di cui all’art. 10 del D.L. 12/09/2013, n. 104 convertito in L. n. 128/2013 – Piano 2020 -, ha comunicato a questo Ente che ... “Gli Enti sono autorizzati ad avviare le procedure di gara per l’affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l’esecuzione dei lavori”;
  - Con nota dell’08.11.2021, prot.25943, l’Agenzia per la Coesione Territoriale ha comunicato che in data 11.11.2021 il Nucleo di Verifica e Controllo avrebbe effettuato un riscontro presso gli uffici comunali sullo stato di attuazione dell’intervento di “Adeguamento sismico della scuola media capoluogo G. D’Annunzio con annessa palestra” conclusosi positivamente con l’invio di tutta la documentazione in data 16.11.2021;
  - Con nota comunale prot.27588 del 24.11.2021 questa Amministrazione Comunale ha chiesto alla Regione Abruzzo il nulla osta per l’utilizzo del contributo concesso affinché venisse realizzata una nuova scuola media da adibirsi a scuola Secondaria di I° grado in Cepagatti in area contermina alla scuola esistente;
  - Con nota del 16.12.2021, prot.29432 del 16.12.2021, la Regione Abruzzo ha riscontrato che avrebbe valutato il rilascio del nulla-osta per la modifica del progetto ammesso a finanziamento in seguito al ricevimento del provvedimento di approvazione del progetto definitivo da parte dell’Ente, oltre ad altre dichiarazioni;
  - Con nota prot.325 del 10.01.2022 l’Amministrazione Comunale ha impartito indirizzo al Servizio 3° affinché potesse in essere tutte le procedure amministrative per la

realizzazione di una nuova struttura da adibirsi a Scuola media e palestra su aree contermini alla scuola esistente;

- Con nota prot.4158 del 11.02.2022 l'Amministrazione Comunale ha comunicato al Servizio 3° l'intenzione di voler utilizzare il contributo concesso dalla Regione Abruzzo per le finalità della concessione medesima ovvero per adeguamento sismico della scuola media capoluogo G. D'Annunzio con annessa palestra;
- Con Decreto del Ministero dell'interno del 07.12.2020 il Comune di Cepagatti è risultato assegnatario di un contributo per le spese di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza ai sensi dell'art. 1, commi da 51-bis della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e s.m.i. per l'importo di € 135.970,24;
- Con Decreto del Direttore Centrale della Finanza Locale del 10.12.2020 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale – n. 313 del 18.12.2020), sono state approvate le modalità di certificazione per l'assegnazione nell'anno 2021 del contributo erariale agli enti locali delle spese di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza di cui all'art. 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e s.m.i.;
- In data 15.01.2021 questo Comune ha confermato la richiesta del contributo erariale per la spesa di progettazione dei lavori di “messa in sicurezza scuola media G. D'Annunzio” per l'importo complessivo di € 135.970,24 – CUP J33H19001460001;
- Con nota del 16.02.2021 prot.3777 il Ministero dell'Interno ha comunicato a questo Ente le modalità di erogazione del contributo per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di messa in sicurezza;
- Con determina n. 53 del 09.03.2022, RG 201 del 09.03.2022, sono stati affidati all'ing. Della Penna Mauro – P. IVA 01447180686 – i servizi tecnici di progettazione definitiva - esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di “Messa in sicurezza con adeguamento sismico della scuola media G. D'Annunzio con annessa palestra” – CUP J33H19001460001;
- Con determina n. 107 del 12.05.2022, Reg. Gen. 430 del 13.05.2022, sono stati affidati al Geol. Pietromartire Francesca, i servizi tecnici per lo studio geologico e la redazione di relazione geologica CUP J33H19001460001;

- Con determina n. 143 del 30.06.2022, Reg. Gen. n. 588 del 30.06.2022, sono stati affidati alla ditta A.C.N.D. s.r.l. i lavori relativi alle indagini strutturali necessarie e preordinate alla progettazione definitiva/esecutiva CUP J33H19001460001;
- Con determina n. 244 del 09.11.2022, RG 1095 del 10.11.2022, è stata affidata allo STUDIO ASSOCIATO ARTECNO – P.IVA 01386230229 la verifica del progetto esecutivo di “Messa in sicurezza con adeguamento sismico della scuola media G. D'Annunzio con annessa palestra” - CUP J33H19001460001;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 28.02.2022, l’opera denominata “Messa in sicurezza con adeguamento sismico della scuola media capoluogo con annessa palestra” è inserita nel programma Triennale OOPP 2022-2024 e nell’elenco annuale 2022
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 28.02.2022, l’opera denominata “Messa in sicurezza con adeguamento sismico della scuola media capoluogo con annessa palestra” è inserita nel programma Triennale OOPP 2022-2024 e nell’elenco annuale 2022;
- Con determina n.68 del 09.03.2023, Reg. Gen. n. 255 del 09.03.2023 si è preso atto che il finanziamento relativo alla “MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO CON ANNESSA PALESTRA IN VIA D.ALIGHIERI” dell’importo di € 1.200.000,00 è confluito nel PNRR – MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE – INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’ EDILIZIA SCOLASTICA;
- L’importo finanziato pari ad € 1.200.000,00 è aumentato di un ulteriore 10% come previsto dal D.L. 50/2022 art. 26 comma 7 “*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*” in quanto il codice misura PNRR dell’intervento è inserito all’interno dell’allegato 1 allo stesso DL e relativo al Fondo Opere Indifferibili - Procedura semplificata, per appalti banditi entro la data del 31.12.2022, per un totale complessivo di € 1.320.000,00;

- Con nota del Ministero dell'Istruzione, in atti prot.33063 del 02.12.2022, recante *“Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 28 novembre 2022, n. 308 – Proroga del termine di aggiudicazione”*, sono stati prorogati i termini dell'aggiudicazione al 15/09/2023, fermo ed improrogato il termine di avvio dei lavori entro la data del 30 novembre 2023;
- Con Determinazione n.247 del 11.11.2022, Reg. Gen. n.1104 del 11.11.2022 è conferito l'incarico di RuP nella persona all'Ing. Jr. Giancarlo Scipione;
- Con DGC n. 153 del 16.11.2022 recante *“Utilizzo Centrale di committenza per appalti PNRR: provvedimenti”* si è autorizzato che gli appalti PNRR fossero effettuati a mezzo Centrale di Committenza ASMEL CONSORTILE s.c.a.r.l. nelle more della piena operatività della CUC di cui alla DCC 57/2022;
- Con Determinazione n. 270 del 28.11.2022, Reg. Gen. n. 11596 del 28.11.2022, è costituito il gruppo di lavoro;
- In data 02.12.2022 questo Comune ha firmato l'atto di concessione del finanziamento;
- Con determinazione n. 297 del 20.12.2022, Reg. Gen. n. 1304 in pari data, è stato approvato il verbale di validazione, corredato del Rapporto finale di verifica, giusto protocollo n. 34803 del 19.01.2022;
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 173 del 21.12.2022, esecutiva come per legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **“MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO CON ANNESSA PALESTRA”** per l'importo complessivo di € 1.320.000,00, di cui € 999.930,11 per lavori, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 320.069,89 per somme in amministrazione;
- Con determinazione a Contrarre n. 312 del 28.12.2022, Reg. Gen. n. 1347 in pari data, con la quale, avvalendosi di ASMEL CONSORTILE scarl per le attività indicate all'art.3, comma 1 lett.m) del D.Lgs. n.50/2016 ai sensi del comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. 77/2021 e dell'art. 37 comma 4 del Codice dei Contratti, da effettuarsi a mezzo piattaforma ASMECOMM, è indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120/2020 e ss.mm. e ii., con invito alla procedura di selezione di almeno 5 (cinque) operatori economici;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- Con Determinazione n. 48 del 14.02.2023, Reg. Gen. 172 in pari data, è costituita l'Autorità Monocratica di gara nella persona della Dott.ssa Renne Margherita, per l'appalto concernente i lavori di “MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO CON ANNESSA PALESTRA”;
- Con Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 2 marzo 2023 n. 52 (pubblicato in GU Serie Generale n.69 del 22-03-2023), è stata confermata in via definitiva con adeguamento dell'importo sul portale telematico Regis, la somma pari all'ulteriore 10% da utilizzarsi per il caro materiali nell'ambito del “Fondo opere indifferibili 2023”, per € 120.000,00;
- Con nota prot.7038 del 06.03.2023 la dott.ssa Renne Margherita nominata con Determinazione n. 48 del 14.02.2023, Reg. Gen. 172 in pari data, ha trasmesso a questo Comune i verbali di gara rispettivamente in data 27.02.2023 e in data 03.03.2023 nei quali è proposta l'aggiudicazione dell'appalto nei confronti della ditta G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL – P.IVA 033639380617, per la somma di € 700.079,16 oltre € 14.361,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 714.440,37 corrispondente ad un ribasso del 28,967% sull'importo a base di gara pari ad € 985.568,90 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 14.361,21, oltre Iva come per legge;
- Con nota prot.n. 13683 del 09/05/2023 il RUP Ing. Jr. Giancarlo Scipione ha ritenuto opportuno dare corso al subprocedimento di verifica di congruità dell'offerta presentata dalla soc. G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL, ai sensi dell'art. 97 c. 6 del D.Lgs. 50/2016;
- in data 24/05/2023 e successivamente in data 16.06.2023 l'impresa “G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL”, ha provveduto a presentare la documentazione giustificativa richiesta sulla piattaforma telematica ASMECOMM e il RUP ha proceduto con la dichiarazione di congruità ed affidabilità dell'offerta presentata con nota prot.18673 del 23.06.2023;
- Con Determina n.160 del 23.06.2023, Reg. Gen. n. 734 del 23.06.2023 si è proceduto all'aggiustificazione della procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120/2020 e ss.mm.

- e ii, indetta con propria Determinazione n. 312 del 28.12.2022, Reg. Gen. n. 1347 in pari data, in favore dell'operatore economico G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL – P.IVA 033639380617, generalità in atti, per un importo lavori pari ad € 700.079,16 oltre € 14.361,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 714.440,37, corrispondente ad un ribasso del 28,967% sull'importo a base di gara pari ad € 985.568,90 al netto degli oneri, oltre Iva al 10% pari ad € 99.993,01, per un totale complessivo pari ad € 1.099.923,12;
- Con determinazione n.255 del 07.11.2023, Reg. Gen. 1303 del 07.11.2023 è dichiarata la presa d'atto delle cauzioni e garanzie prestate dalla soc. G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL – P.IVA 033639380617;
  - L'appalto è finanziato per € 1.320.000,00 mediante Fondi PNRR -PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell' edilizia scolastica ed allocato nel Bilancio Previsionale 2023/2025 sul cap. 2651/15/2023;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **Articolo 1 – Oggetto e ammontare del contratto**

L'Amministrazione Aggiudicatrice conferisce all'Impresa “G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL” l'appalto dei lavori di “Messa in sicurezza con adeguamento sismico della scuola media capoluogo con annessa palestra, per un importo lavori pari ad € 700.079,16 oltre € 14.361,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 714.440,37, oltre Iva come per legge ed è da intendersi a misura, secondo quanto specificato nel Computo Metrico, nel Capitolato Speciale di Appalto e negli altri documenti approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 173 del 21.12.2022.

In merito alla revisione dei prezzi si applica quanto previsto all'art. 29, comma 1, lett.a) del D.L. 4/2022, convertito in Legge n. 25/2022 così come previsto dall'art.3.1 del disciplinare di gara.

#### **Articolo 2 – Allegati al contratto**



1. Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati:
  - a) Determina di aggiudicazione n. 160 del 23.06.2023, Reg. Gen. n. 734 del 23.06.2023;
  - b) Gli elaborati grafici progettuali approvati con delibera di Giunta Comunale n. 173 del 21.12.2022 che, seppur non materialmente allegati, sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Computo Metrico, dal Capitolato Speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

### **Articolo 3 – Termini, penali e proroghe**

1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 240 giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria di una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.
2. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori.
3. È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore.
4. L'importo complessivo delle penali non può superare il 20% dell'importo contrattuale pena la risoluzione del contratto, comma eterointegrato dalle previsioni normative e nello specifico dall'art.50 comma 4 del DL 77/2021 convertito in legge 108/2021 in deroga all'articolo 113-bis del decreto legislativo n. 50 del 2016.
5. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito.
5. I presupposti in premessa dei quali il Responsabile Unico del Procedimento può concedere proroghe, sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'appalto.

### **Articolo 4 – Pagamenti in acconto e saldo – interessi**



1. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto quando l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi dell'art. 24 del CSA, raggiunge un importo non inferiore al 30% ed il rimanente 10% in sede di conto finale dell'importo contrattuale, secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente agli articoli 188 e 194 del Regolamento generale.
2. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata.
3. Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a quarantacinque giorni l'Amministrazione Aggiudicatrice dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione.
4. Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto o della rata di saldo rispetto ai termini indicati nel Capitolato Generale o Speciale troveranno applicazione le disposizioni normative che disciplinano i pagamenti da parte della Pubblica Amministrazione (D. Lgs. 231/2002 s.m.i. ).
5. L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in conto e a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve.

**Art. 5 – Responsabilità dell'appaltatore e obblighi specifici derivanti  
dal PNRR**

Nel rinviare a quanto più compiutamente stabilito in merito negli atti di gara, si precisa in questa sede quanto di seguito esposto.

**1. Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH).**

L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “*Do No Significant Harm*” (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852

del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico.

Il Regolamento (UE) 2020/852 e il Regolamento Delegato 2021/2139 descrivono i criteri generali affinché ogni singola attività economica non determini un “danno significativo”.

Anche per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, saranno applicate le penali di cui all'articolo 3 del presente contratto.

## **2. Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità.**

Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare all'Amministrazione, entro sei mesi dalla stipulazione del presente Contratto, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021 (i.e. la “relazione di genere” sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la “relazione di genere” di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021. La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal Piano Nazionale Complementare (PNC).

Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), l'Appaltatore stesso è obbligato a

consegnare all'Amministrazione, entro sei mesi dalla stipula del presente Contratto, la documentazione di cui all'articolo 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021, (i.e. (i) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021. Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui all'art 3.

L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente contratto, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021. Segnatamente, l'Appaltatore, nel caso in cui per lo svolgimento del contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 10% (dieci per cento) delle nuove assunzioni sia destinata sia all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione), che all'occupazione femminile in deroga alla previsione della percentuale del 30%, ai sensi dell'art.47, c 4, DL 77/21 convertito in L 108/21 e del c.7 che recita” ”Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.”, in quanto la procedura riguarda opere rientranti in un settore in cui il tasso di occupazione femminile e giovanile rilevato dall'ISTAT si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva nei settori osservati, determinando

rilevanti difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto.

Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui all'art 3.

3. **L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile** che debbano essere adottati dal Comune conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione, di recupero e di restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata informatizzata per tutte le transazioni afferenti l'intervento di cui trattasi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.
4. **L'appaltatore è tenuto a rispettare eventuali obblighi di informazione e pubblicità nel PNRR**, inerenti il rispetto degli obblighi di informazione e comunicazione per le operazioni finanziate nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per garantire un'adeguata visibilità agli interventi finanziati, nonché la trasparenza nell'utilizzo dei fondi UE ai sensi dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241.
5. **L'appaltatore, a conoscenza della circostanza che gli interventi ricadono all'interno della Missione M2C4I2.2** e che il risultato atteso e il cronoprogramma previsto è coerente con gli elementi della programmazione di dettaglio della misura e con il cronoprogramma dell'intervento e del progetto di riferimento, considerate e valutate tutte le condizionalità (**Milestone e Target**) inerenti all'intervento in oggetto e riferiti alla Missione M2C4I2.2, si impegna a mettere in campo azioni correttive qualora necessarie durante il monitoraggio in itinere sul corretto avanzamento dell'attuazione. Si impegna a tal uopo ad avviare tempestivamente le attività previste

nei tempi stabiliti per non incorrere in ritardi attuativi e concludere le opere nella forma, nei modi e nei tempi stabiliti dal cronoprogramma di progetto. L'Affidatario inoltre, essendo stato informato dalla Stazione Appaltante che i piani nazionali per la ripresa e resilienza (PNRR) sono programmi performance based e non di spesa, incentrati su milestone e target (M&T) che descrivono in maniera granulare l'avanzamento e i risultati delle riforme e degli investimenti, per i quali è tassativa la capacità di dimostrare che gli interventi finanziati portino a risultati tangibili e sufficientemente rilevanti, e che lo sblocco dei successivi pagamenti sono effettuati solo in base al raggiungimento dei M&T concordati e temporalmente scadenzati.

#### **6. Obbligo tagging climatico.**

L'Affidatario si impegna ad attenersi, nella realizzazione dell'intervento, agli obblighi e principi scaturenti dalla "Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti" e al principio del contributo dell'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging) teso al conseguimento e perseguimento degli obiettivi climatici e della transizione digitale, secondo quanto previsto dalla Circolare MEF n.21 del 14.10.2021.

#### **Articolo 6 – Cauzione definitiva**

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante polizza n. 1670.00.27.2799869452 della SACE BT SPA con sede in Piazza Poli 42-Roma – Iscritta all'albo delle imprese di assicurazione e riassicurazione al n° 1.00149 emessa in data 26.09.2023 per un importo garantito di € 271.015,80 , a garanzia del corretto adempimento degli obblighi contrattuali;
2. Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2 del codice civile.
3. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

4. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

5. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore. La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

6. L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

#### **Articolo 7 – Assicurazioni per il rischio di esecuzione**

L'appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 n. 1670.00.33.33042175 rilasciata da SACE BT SPA con copertura assicurativa dal 26.09.2023 al 26.09.2024, emessa dall'Agenzia di Biella in data 26.09.2023.

#### **Articolo 8 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza**

1. L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione Aggiudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.

#### **Articolo 9 – Adempimenti in materia antimafia**

1. Ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011, l'appaltatore attesta l'insussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del medesimo decreto legislativo ai fini dell'assunzione del presente rapporto contrattuale.

#### **Articolo 10 – Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa**

1. Per la eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.lgs. n. 50/2016.
2. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art.109 del D.Lgs. n.50/2016.
3. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento.

#### **Articolo 11 – Domicilio**

Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 s.m.i. nella parte ancora vigente, l'appaltatore elegge domicilio presso la sede legale in Santa Maria Capua Vetere (CE) - via Ugo De Carolis 25 – C.F. e P.I. 03369380617 – pec: [areaamministrativa@pec.gaimpianiteticnologisrl.com](mailto:areaamministrativa@pec.gaimpianiteticnologisrl.com) a cui verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

#### **Articolo 12 – Modalità di pagamento**

1. I pagamenti saranno effettuati presso la tesoreria Comunale a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento Comunale di contabilità.
2. L'appaltatore dichiara che i soggetti indicati al successivo art. 14 sono autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciuti dall'Amministrazione Aggiudicatrice.
3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione Aggiudicatrice.
4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.



5. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Amministrazione Aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

6. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF03.04.2013, n. 55) intestata al Comune di Cepagatti, "codice univoco ufficio" IPA 31NFC4 ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.

### **Articolo 13 – Anticipazione**

1. Ai sensi dell'art.35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 , all'appaltatore sarà riconosciuta la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% del valore dell'importo contrattuale e che verrà recuperata progressivamente in occasione del pagamento dei SAL secondo quanto puntualmente prescritto dalla norma sopra richiamata.

2. L'importo della garanzia di cui sopra sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante.

### **Articolo 14 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto.

### **Articolo 15 – Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari**

1. La ditta in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme dell'art. 3 della legge n., 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche.

2. Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

3. La ditta si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto o di sub-affidamento, una clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmesso al committente.

A tal fine è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo:

-Sig. ANTONIO GRAZIANI, nato a Santa Maria Capua Vetere (CE) il 25.06.1969, residente a Santa Maria Capua Vetere (CE), Via G. Leopardi 21 Cod. Fisc. GRZNTN69H25I234U operante in qualità di Legale Rappresentante della economico G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL – P.IVA 033639380617,

4. Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche:

- IBAN IT32 G089 8775 0400 0000 0000 371;

istituto di credito: Banco di Credito Cooperativo Terra di Lavoro;

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dal cottimista al committente il quale è sollevata da ogni responsabilità.

#### **Articolo 16 – Capitolato generale d'appalto**

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente, dal D. Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 nella parte ancora in vigore.

2. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale.

#### **Articolo 17 - Controversie**

1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione.

3. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il Tribunale competente per territorio è quello di Pescara.

#### **Articolo 18 – Cessazione del contratto - Subappalto**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

2. Previa autorizzazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs.n. 50/2016, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.

#### **Articolo 19 – Clausole di salvaguardia**

L' Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna, a pena di risoluzione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili e nell'ambito dei rapporti con la stazione appaltante, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 129 del 4 giugno 2013 e Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cepagatti (PE) di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022 nonché all'osservanza del Patto di integrità approvato con deliberazione di G.M. n.38 del 30.4.2015.

La violazione degli obblighi imposti dal Codice di comportamento dell'Ente è causa di risoluzione del rapporto contrattuale a norma dell'art.1453 c.c.

#### **Articolo 20 – Spese di registrazione**

1. Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto, nonché i diritti di segreteria nelle misure di legge.

2. La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stipulato il contratto.

3. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n.131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

#### **Articolo 21 – Adempimenti ex art. 53, comma 16 ter del D. Lgs 165/2001**

Ai sensi dell'art. 53 comma 6 ter del D. Lgs 165/2001, l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto, ad ex dipendenti del Comune committente, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei propri confronti.

### **Articolo 22 – Contratto in formato digitale**

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs.n.50/2016 e, richiesto, io Segretario quale Ufficiale rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. 19 pagine a video, dandone lettura alle parti, i quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previa accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07.03.2005 n. 82, Codice dell'Amministrazione digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del DPCM 22.02.2013. In presenza delle parti io Segretario Comunale Ufficio Rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO	ARCH. VINCENZA CINZIA NICOLETTA CARBONE
L'IMPRESA APPALTATRICE	G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
IL SEGRETARIO COMUNALE	DOTT.SSA STEFANIA PICA



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU